

## **Inspreken Forum 18-01-2016**

Dag allemaal,

Ik ben John Verheijden, een van de initiatiefnemers en bestuurslid van Coöperatie Atelier3D. Ik wil in 4 minuten proberen het beeld dat via de media van A3D is ontstaan bij te stellen.

A3D werkt nu 2 jaar op De Kas aan een duurzamer Zutphen. In tegenstelling tot wat u in de krant kon lezen, met name dat er financiële problemen zouden bestaan, zijn wij vanaf het begin een vitaal bedrijf. We zijn inhoudelijk, maatschappelijk en financieel gezond.

Inhoudelijk omdat we zowel in 2014 als -15 hebben voldaan aan onze missie: het creëren van duurzame meerwaarde voor Zutphen. Zie ons Burgerjaarverslag van 2014 en van 2015 dat binnenkort uitkomt.

Maatschappelijk zijn we gezond, omdat we een groot draagvlak onder Zutphense burgers, scholen, maatschappelijke organisaties, bedrijven en ook onder uw ambtenaren hebben opgebouwd. Onze nieuwsbrief bereikt meer dan 1200 Zutphense adressen en talloze burgers werken mee.

Financieel zijn we gezond, omdat we in beide jaren een positief resultaat hebben geboekt, in 2014 €10.000, in 2015 € 30.000.

Waarom hebben we dan toch liquide problemen? Omdat we onze winsten in de verbouwing van het hoofdpand hebben gestopt. We hebben dit geld nog niet kunnen terugverdienen. Dat komt door de brand in het hoofdgebouw van 2 jaar terug en het voortdurend uitstellen van de oplevering door de gemeente. Maar ook omdat we door de hoge huur van € 60.000 (200 per m2 inclusief) nog geen horeca-exploitant hebben kunnen vinden.

Even tussendoor, de aannemer was het gegund driekwart jaar later op te leveren waardoor de gemeente € 45.000 huur is misgelopen. Dan moet er toch een regeling voor A3D mogelijk zijn?

A3D heeft een zorgvuldig financieel beleid gevoerd. Het enige kapitaal wat we van de gemeente hebben geleend, is verantwoord geïnvesteerd. Het zit in de nieuwe ingang, de receptie, de pantry, de glazen doorkijkjes, het natuurlokaal van het Baudartius, het restaurant, de kookstudio, en een beetje in de vlindertuin. En nergens anders in.

Tot nu toe zijn wij in staat geweest alle lopende financiële verplichtingen te voldoen, we hebben geen openstaande facturen. Nu komt het gebouw er weer bij, waardoor

de huur toeneemt. Zonder brand was onze horeca-exploitant gebleven, en hadden we ook die huur kunnen betalen. Maar helaas. Om de komende maanden liquiditeitsproblemen te voorkomen, zijn we genoodzaakt af te zien van verdere huur. We geven het complex terug aan de gemeente. Daarmee geven we ook de investeringen terug, want die zitten in het gebouw. We geven zelfs meer terug. De leden en vrijwilligers van A3D hebben het complex met meer dan 2 ton verrijkt, met nieuwe terrassen, tuinen, middeleeuwse gebouwen. En er is heel veel achterstallig onderhoud weggewerkt. Een overzicht is in handen van de gemeente. En dan vergeet ik nog de maatschappelijke waarden die onze leden in allerlei projecten hebben gecreëerd, want dat is ook geld.

Waar gaat het ons nu om? We willen onze duurzame missie voor Zutphen kunnen voortzetten. Dat het gemeentebestuur een faillissement voor A3D wil is voor ons onbegrijpelijk. Sterker, men heeft al een bewindvoerder aangesteld, zonder overleg en zonder dat daarvoor een rechtsgeldige titel is. Dit is onbehoorlijk bestuur, leidt nergens toe en schaadt het aanzien van zowel A3D als het gemeentebestuur. Laten we juist blij zijn met zo'n schitterend initiatief, dat landelijk als voorbeeld dient van hoe burgers al participerend overheidstaken overnemen.

Kortom, moeten we een vitale lokale onderneming als A3D, die nog zoveel voor de stad en haar inwoners kan betekenen failliet laten gaan? We hopen dat u bereid bent zich nader te beraden op de positie van A3D. Wij wensen u namens onze 70 vrijwilligers, cliënten en stagiaires, 80 leden en vele honderden gebruikers en sympathisanten alle wijsheid toe.